



ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ

INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL

PROTECCION DEL PATRIMONIO CULTURAL

PDF error: PDF Undefined Error ACTA DE VISITA DE INSPECCION VISUAL CONTROL URBANO

DATOS GENERALES

DIRECCION DEL INMUEBLE:	Carrera 9 No. 7A-45		
FECHA DE LA VISITA:	19 de abril de 2021	HORA DE LA VISITA:	1:30pm
NOMBRE DEL PROFESIONAL QUE REALIZA LA VISITA:	Sulidy Pastora Morales	SE OBTUVO ACCESO AL INTERIOR DEL INMUEBLE?	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
NOMBRE DE QUIEN ATIENDE LA VISITA:	Alfredo Forero	Nº IDENTIFICACION:	79748340

VERIFICACION DOCUMENTAL

LICENCIA DE CONSTRUCCION	<input type="checkbox"/>	LICENCIA Nº	FECHA	INMUEBLE DE INTERES CULTURAL	<input type="checkbox"/>	CATEGORIA
PROCESO DE SOLICITUD DE LICENCIA ANTE UNA CURADURIA	<input type="checkbox"/>	SOLICITUD Nº	FECHA	SECTOR DE INTERES CULTURAL	<input type="checkbox"/>	CUAL?
RESOLUCION IDPC	<input type="checkbox"/>	RESOLUCION IDPC Nº	FECHA	INMUEBLE COLINDANTE CON BIC	<input type="checkbox"/>	DIRECCION COLINDANTE
OFICIO INFORMATIVO INTERVENCIONES MINIMAS	<input type="checkbox"/>	RADICADO IDPC Nº	FECHA	ACTO ADMINISTRATIVO DECLARATORIA		

CONDICIONES ACTUALES DEL INMUEBLE

TIPOLOGIA DE IMPLANTACION ORIGINAL EN EL PREDIO	CONTINUA <input type="checkbox"/>	ASILAM. LATERAL <input type="checkbox"/>	AISLADA <input type="checkbox"/>	ANTEJARDIN	No DE PISOS
---	-----------------------------------	--	----------------------------------	------------	-------------

CARACTERISTICAS DE LA INTERVENCIÓN

ES UNA OBRA MAYOR EN CONSTRUCCION? (Anteproyecto)	<input type="checkbox"/>	SE ESTAN EJECUTANDO OBRAS EN EL MOMENTO DE LA VISITA?	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	USO ACTUAL:
ES REPARACION LOCATIVA? (Artículo 2 2 6 1 4 9 Decreto 1077 de 2015)	<input type="checkbox"/>	TIPO DE INTERVENCIÓN	OBRA NUEVA <input type="checkbox"/> AMPLIACION <input type="checkbox"/> REFORZ ESTRUCTURAL <input type="checkbox"/> DEMOLICION <input type="checkbox"/>	ADECUACION FUNCIONAL <input type="checkbox"/> CERRAMIENTO <input type="checkbox"/> RESTAURACION <input type="checkbox"/>
ES INTERVENCION MINIMA? (Artículo 27 Resolución 983 de 2010)	<input type="checkbox"/>	AREA DE LAS OBRAS ILEGALES (verificable por la SDCRD):		

OBRAS EN ESPACIO PUBLICO

LOCALIZACION	PERMISOS ADICIONALES
OBRA EJECUTADA EN	MONUMENTO EN ESP. PUBLICO <input type="checkbox"/> CALZADA PEATONAL <input type="checkbox"/> CALZADA VEHICULAR <input type="checkbox"/> NDEN <input type="checkbox"/> ARQUE <input type="checkbox"/> ZA <input type="checkbox"/>

OBSERVACIONES Y RESULTADO DE LA VISITA

Se permitió el acceso al inmueble por parte de la Señora Pilar Romero. La visita fue atendida por el Sr. Alfredo Forero del local comercial Unicredit ubicado en el mismo inmueble.

En la visita no se observó obras en ejecución, en una de las habitaciones del 2 piso colapsó una parte del techo por lo que tuvo que ser reparado el poste. Las obras ya terminaron.

En la cubriero de la cubierta se acomodaron los techos y se instaló un manto plástico para detener la humedad.

Se recomienda informar al IDPC las obras realizadas.

pilyrom@hotmail.com

ELABORADO POR	TESTIGO	NOTA
		Ley 1801 de 2016 "Por la cual se expide el Código Nacional de Policía y Convivencia" Artículo 135. Comportamientos contrarios a la integridad urbanística. Parágrafo 3. "Las reparaciones locativas no requieren licencia o autorización, en el caso de bienes de interés cultural las reparaciones locativas no requieren licencia o autorización siempre y cuando estas correspondan a las enunciadas en el artículo 26 de la resolución número 983 de 2010 emanada por el Ministerio de Cultura o la norma que la modifique o sustituya"
FIRMA DELEGADO IDPC SUBDIRECCION TECNICA DE INTERVENCION	FIRMA DE QUIEN ATIENDE LA VISITA	Las fotos tomadas podrá ser utilizadas dentro de los tramites y actuaciones a cargo del IDPC