

# UP 07

## UNIDAD DE PAISAJE AVENIDA CARACAS

Proyecto Estructurante	Circuito Natural (Avenida Caracas)	EPN-E1
	Circuito Barrial (Carrera 13)	EPI-E1
Proyecto Detonante que articula	CE San Diego	EPI-D1
	CE Antonio Nariño	EPI-D5

### 8. PATRIMONIO ACTUAL



INMUEBLE: Bienes inmuebles: 59 Lotes declarados - 144 Construcciones



MUEBLE: Monumentos: 18

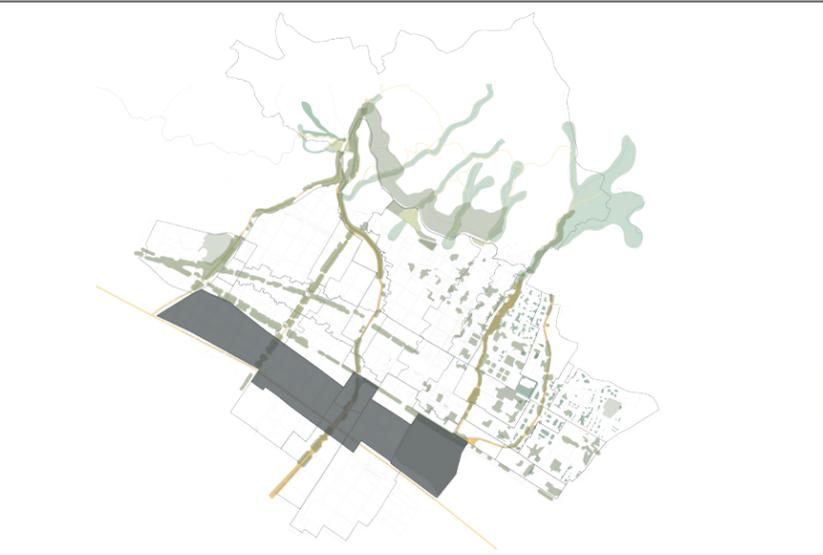


ARQUEOLÓGICO Rieles del antiguo tranvía / Sitios Arqueológicos con hallazgos: 1 / Sistemas Hidráulicos: potencial de Redes y 9 Hitos / Sitios Funerarios: 3 / Plazas con potencial: 2 / Parques con potencial: 0 / Industrial: 0



VISUALES Visuales destacadas: Parque tercer milenio hacia los cerros. Visuales en peligro: deterioro urbano en perfil occidental del eje

### 1. LOCALIZACIÓN



### 6. ACTORES EN EL TERRITORIO

Entidad Publica Distrital: Universidad Distrital Francisco José de Caldas, Facultad de Artes "ASAB". Organizaciones y Colectivos: Colectivo Atempo. Servicios Educativos: Universidad INCCA de Colombia.

### 2. CARACTERISTICAS GENERALES

2.1. Localización	Norte Sur: Calle 26 entre Calle 6. Oriente- Occidente: Carrera 10 entre Carrera 15 bis.		
2.2. Área	833700 m2	2.3. Lotes	1624
2.5. Manzanas	78	2.5. Equipamientos	17
2.5. Plazas y parques	4	2.7. Predios uso comercial	781
2.7. Predios uso residencial	273	2.9. Proyectos de intervención	4

### 7. UNIDAD DE PAISAJE - OBJETIVOS

La unidad de paisaje Avenida Caracas se consolida como un eje de entrada al Centro Histórico, fortaleciendo el uso comercial con equipamientos culturales y educativos, espacios públicos representativos y edificios patrimoniales con un nuevo significado para sus habitantes. En esta unidad se encuentra el Proyecto Estructurante Circuito Natural (Avenida Caracas) y se articula con los Proyectos Detonantes de los Centros de Encuentro de San Diego y Antonio Nariño.

### 8. UNIDAD DE PAISAJE - PROYECTOS CON QUE ARTICULA

PROYECTO ESTRUCTURANTE CALLE 26



CÓDIGO DE PROYECTO EPI\_E1

PROYECTO ESTRUCTURANTE CALLE 24



CÓDIGO DE PROYECTO EPI\_E1

PROYECTO ESTRUCTURANTE CALLE 19



CÓDIGO DE PROYECTO EPN\_E2

PROYECTO DETONANTE VOTO - ESPAÑA



CÓDIGO DE PROYECTO EPI\_D6

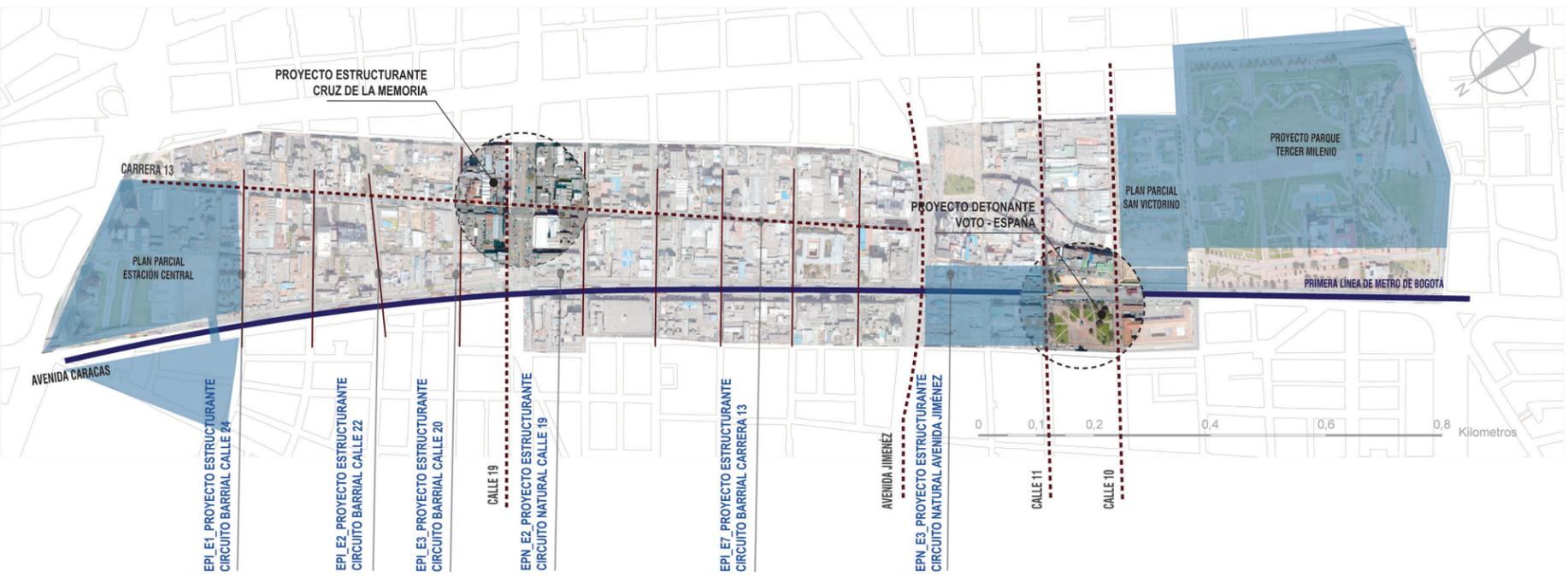
### 3. DESCRIPCIÓN ESTADO ACTUAL

Unidad de paisaje con vocación comercial para la ciudad, para la región y para el país, presenta problemas de deterioro físico y social en la mayoría de su entorno. Tiene un gran potencial para fomentar nuevos usos y potenciar la oportunidad de contar con la Primera Línea Metro prevista para este corredor.

### 4. CLASIFICACIÓN

Estructura de Patrimonio Natural
Unidad de Paisaje de Articulación

### 5. AEROFOTOGRAFÍAS ESTADO ACTUAL



MINISTERIO DE CULTURA  
Ministro de Cultura

RESOLUCIÓN  
Fecha:

UNIDAD DE PAISAJE - 07  
AVENIDA CARACAS

**PEMP**  
Plan Especial de Manejo y Protección Centro Histórico de Bogotá

PLANCHA No. 1  
DE: 2

13. INTERVENCIONES INTEGRALES		
PROGRAMAS	ACTIVIDADES IMPLICITAS	CÓDIGO
INT - 01 Patrimonio Cultural Recuperado	Intervenir y mantener de los BIC Nivel 1 y 2 con prioridad en los inmuebles con uso residencial y dotacional.	PATR-04
	Intervenir y mantener edificaciones para uso dotacionales en BIC.	PATR-05
	Intervenir y mantener las fachadas de la Avenida Caracas y en el área circundante a los Centros de Encuentro.	PATR-06
	Realizar jornadas ciudadanas de recuperación del patrimonio cultural inmueble.	PATR-07
	Restaurar y mantener el patrimonio mueble en espacio público priorizando esculturas y mobiliario Histórico Urbano priorizado en los proyectos	PATR-10
	Implementar estrategias para el fortalecimiento de actividades y manifestaciones reconocidas en los Centros de Encuentro.	PATR-15
	Intervenir y mantener espacios públicos representativos y excepcionales.	PATR-17
	Elaborar e implementar Plan de Iluminación en la Avenida Caracas y los Centros de Encuentro.	PATR-18
INT - 02 Patrimonio Natural Resiliente	Implementar estrategias para la apropiación del patrimonio natural en la Avenida Caracas.	PANT-02
	Intervenir y mantener espacios públicos representativos y excepcionales priorizando la Plaza del Voto Nacional.	PANT-03
	Ejecutar acciones de plantación y mantenimiento de la arborización y jardinería con criterios de conectividad ecológica.	PANT-04 PANT-10
	Implementar procesos de restauración ecológica y mejoramiento del espacio público en las rondas del sistema hídrico.	PANT-05
	Recuperar y mantener el sistema de parques del Centro Histórico.	PANT-07
	Generar nuevas zonas verdes y parques en torno a la Avenida Caracas.	PANT-08
	Recuperar y renaturalizar centros de manzana colindantes a la Avenida Caracas.	PANT-09
	Intervenir ambiental y paisajísticamente la Avenida Caracas.	PANT-11
	Promover cubiertas y fachadas verdes en los predios colindantes a la Avenida Caracas.	PANT-12
	Implementar sistemas contra incendios y alertas tempranas contra riesgos.	PANT-15
	Implementar estrategias para reducir la contaminación visual en la Avenida Caracas.	PANT-19
	Implementar estrategias para sistemas urbanos de drenaje sostenible (SUDS) en la Avenida Caracas y su entorno.	PANT- 22
INT - 03 Actividad Residencial e Identidad Local Fortalecida	Realizar intervenciones de mejoramiento de edificaciones para uso residencial en BIC y no BIC.	RESD-01
	Realizar intervenciones para la subdivisión de vivienda BIC y no BIC en propiedad horizontal con énfasis en VIP, VIS y vivienda en arriendo.	RESD-02
	Fortalecer comercio y servicios de escala barrial en torno a los Centros de Encuentro.	RESD-05
	Reconocer y fortalecer el valor cultural de la identidad barrial en torno al patrimonio natural.	RESD-06
	Fortalecer el tejido social en espacios comunitarios y prácticas culturales	RESD-07
	Realizar intervenciones para el reuso de edificaciones.	RESD-10
INT - 04 Sinergia en Centros de Encuentro	Formular y adoptar proyectos inmobiliarios para uso residencial.	RESD-11
	Recualificar y mantener equipamientos y espacios colectivos que conforman los Centros de Encuentro.	CENC-01
	Consolidar cadena productiva y red colaborativa que fortalezca los intercambios de servicios y productos (campo-ciudad).	CENC-03
	Fomentar la permanencia de comercio tradicional, la economía circular y la cultura local.	CENC-04
	Realizar inventario de la oferta y demanda de productos y servicios de los Centros de Encuentro.	CENC-05
INT - 05 Espacio Público Sostenible	Intervenir y mantener eje de la Avenida Caracas, ejes peatonales y pasajes tradicionales.	ESPB-01
	Generar y habilitar espacio público efectivo y conexiones norte sur de la Avenida Caracas y en torno a los Centros de Encuentro.	ESPB-02
	Recuperar espacio público circundante a los Centros de Encuentro y la Avenida Caracas.	ESPB-03
	Intervenir espacio público en torno a estaciones de Transmilenio y generar un parque lineal bajo la línea del Metro.	ESPB-04
	Promover instrumentos de gestión vinculando actividades de urbanismo táctico, place making y place keeping en la Avenida Caracas y en los Centros de Encuentro.	ESPB-06
	Promover instrumentos de gestión vinculando actividades de urbanismo táctico, place making y place keeping en la Avenida Caracas y en los Centros de Encuentro.	ESPB-07
	Promover la integración de espacios privados al uso público colindantes a la Avenida Caracas y a los Centros de Encuentro.	ESPB-10
	Implementar acciones para el manejo de culatas con frente a la Avenida Caracas.	ESPB-12
	Dinamizar el espacio público con actividades socioculturales.	ESPB-15
	Controlar actividades en el espacio público.	ESPB-16
INT - 06 Movilidad Sustentable	Diseñar y construir estaciones de bombeo y tanques de almacenamiento y distribución para el abastecimiento de agua potable.	ESPB-19
	Renovar y ampliar redes matrices de alcantarillado sanitario y pluvial.	ESPB-20
	Promover el entorno de los Centros de Encuentro con prioridad peatonal.	MVS-02
	Adecuar pasos peatonales y espacios conectores mediante la pacificación de vías y cruces seguros en torno a los Centros de Encuentro y en todo el eje de la Avenida Caracas.	MVS-03 MVS-10
	Priorizar la adecuación para la movilidad reducida y personas en condiciones de discapacidad.	MVS-04
	Implementar ciclo rutas e instalación de bici parqueaderos.	MVS-05
	Adecuar y mantener la malla vial.	MVS-09
INT - 07 Territorio Productivo	Diseñar y construir parqueaderos disuasorios en Estación Central y en el Parque Tercer Milenio.	MVS-11
	Fomentar e incentivar el uso de vehículos con tecnologías limpias en los principales ejes viales.	MVS-12
	Implementar y optimizar rutas de transporte público con tecnologías limpias.	MVS-13
	Potenciar y poner en valor pasajes y ejes comerciales tradicionales, calles a cielo abierto y centros de manzana productivos con agenda económica en torno a la Avenida Caracas y a los Centros de Encuentro.	TERP-01
	Fortalecer desarrollo comercial y oficios tradicionales en la Avenida Caracas y los Centros de Encuentro.	TERP-02
	Crear áreas de desarrollo naranja, zonas de interés turístico y distritos de innovación	TERP-04
INT - 08 Identidad Arraigada	Promover infraestructura TIC implementando puntos WIFI en espacios públicos representativos y excepcionales así como Centros de Encuentro.	TERP-05
	Apoyar en la gestión para la formalización de las ventas informales.	TERP-06
	Diseñar e implementar recorridos turísticos para la valoración del patrimonio cultural y natural y recorridos comerciales identificando comercio tradicional.	TERP-08
	Diseñar nuevos servicios turísticos que generen oportunidades para la población local	TERP-09
INT - 08 Identidad Arraigada	Diseñar e implementar Plan de Señalética inteligente del patrimonio, puntos de información y agenda permanente de divulgación con énfasis en el patrimonio natural y la memoria del agua y sitios de hallazgo arqueológico en articulación con Plan de Manejo Arqueológico.	IDEA-01
	Reconocer e implementar Observatorios de Paisaje.	IDEA-02

14. CÓDIGOS DE MANZANAS CATASTRALES										
COD_MZNA 003101001	COD_MZNA 003101002	COD_MZNA 003101003	COD_MZNA 003101004	COD_MZNA 003101005	COD_MZNA 003101006	COD_MZNA 003101007	COD_MZNA 003101008	COD_MZNA 003101009	COD_MZNA 003101010	COD_MZNA 003101011
COD_MZNA 003101012	COD_MZNA 003101013	COD_MZNA 003101014	COD_MZNA 003101015	COD_MZNA 003101016	COD_MZNA 003101017	COD_MZNA 003101018	COD_MZNA 003101019	COD_MZNA 003101020	COD_MZNA 003101021	COD_MZNA 003101022
COD_MZNA 003101023	COD_MZNA 003101024	COD_MZNA 003101025	COD_MZNA 003101026	COD_MZNA 003101027	COD_MZNA 003101028	COD_MZNA 003101029	COD_MZNA 003101030	COD_MZNA 003101031	COD_MZNA 003101032	COD_MZNA 003101033
COD_MZNA 003101034	COD_MZNA 003101035	COD_MZNA 003101036	COD_MZNA 003101037	COD_MZNA 003101038	COD_MZNA 003101039	COD_MZNA 003101040	COD_MZNA 003101041	COD_MZNA 003101042	COD_MZNA 003101043	COD_MZNA 003101044
COD_MZNA 003101045	COD_MZNA 003101046	COD_MZNA 003101047	COD_MZNA 003101048	COD_MZNA 003101049	COD_MZNA 003101050	COD_MZNA 003101051	COD_MZNA 003101052	COD_MZNA 003101053	COD_MZNA 003101054	COD_MZNA 003101055
COD_MZNA 003101056	COD_MZNA 003101057	COD_MZNA 003101058	COD_MZNA 003101059	COD_MZNA 003101060	COD_MZNA 003101061	COD_MZNA 003101062	COD_MZNA 003101063	COD_MZNA 003101064	COD_MZNA 003101065	COD_MZNA 003101066
COD_MZNA 003101067	COD_MZNA 003101068	COD_MZNA 003101069	COD_MZNA 003101070	COD_MZNA 003101071	COD_MZNA 003101072	COD_MZNA 003101073	COD_MZNA 003101074	COD_MZNA 003101075	COD_MZNA 003101076	COD_MZNA 003101077
COD_MZNA 003101078	COD_MZNA 003101079	COD_MZNA 003101080	COD_MZNA 003101081	COD_MZNA 003101082	COD_MZNA 003101083	COD_MZNA 003101084	COD_MZNA 003101085	COD_MZNA 003101086	COD_MZNA 003101087	COD_MZNA 003101088
COD_MZNA 003101089	COD_MZNA 003101090	COD_MZNA 003101091	COD_MZNA 003101092	COD_MZNA 003101093	COD_MZNA 003101094	COD_MZNA 003101095	COD_MZNA 003101096	COD_MZNA 003101097	COD_MZNA 003101098	COD_MZNA 003101099
COD_MZNA 003101100	COD_MZNA 003101101	COD_MZNA 003101102	COD_MZNA 003101103	COD_MZNA 003101104	COD_MZNA 003101105	COD_MZNA 003101106	COD_MZNA 003101107	COD_MZNA 003101108	COD_MZNA 003101109	COD_MZNA 003101110
COD_MZNA 003101111	COD_MZNA 003101112	COD_MZNA 003101113	COD_MZNA 003101114	COD_MZNA 003101115	COD_MZNA 003101116	COD_MZNA 003101117	COD_MZNA 003101118	COD_MZNA 003101119	COD_MZNA 003101120	COD_MZNA 003101121
COD_MZNA 003101122	COD_MZNA 003101123	COD_MZNA 003101124	COD_MZNA 003101125	COD_MZNA 003101126	COD_MZNA 003101127	COD_MZNA 003101128	COD_MZNA 003101129	COD_MZNA 003101130	COD_MZNA 003101131	COD_MZNA 003101132
COD_MZNA 003101133	COD_MZNA 003101134	COD_MZNA 003101135	COD_MZNA 003101136	COD_MZNA 003101137	COD_MZNA 003101138	COD_MZNA 003101139	COD_MZNA 003101140	COD_MZNA 003101141	COD_MZNA 003101142	COD_MZNA 003101143
COD_MZNA 003101144	COD_MZNA 003101145	COD_MZNA 003101146	COD_MZNA 003101147	COD_MZNA 003101148	COD_MZNA 003101149	COD_MZNA 003101150	COD_MZNA 003101151	COD_MZNA 003101152	COD_MZNA 003101153	COD_MZNA 003101154
COD_MZNA 003101155	COD_MZNA 003101156	COD_MZNA 003101157	COD_MZNA 003101158	COD_MZNA 003101159	COD_MZNA 003101160	COD_MZNA 003101161	COD_MZNA 003101162	COD_MZNA 003101163	COD_MZNA 003101164	COD_MZNA 003101165
COD_MZNA 003101166	COD_MZNA 003101167	COD_MZNA 003101168	COD_MZNA 003101169	COD_MZNA 003101170	COD_MZNA 003101171	COD_MZNA 003101172	COD_MZNA 003101173	COD_MZNA 003101174	COD_MZNA 003101175	COD_MZNA 003101176
COD_MZNA 003101177	COD_MZNA 003101178	COD_MZNA 003101179	COD_MZNA 003101180	COD_MZNA 003101181	COD_MZNA 003101182	COD_MZNA 003101183	COD_MZNA 003101184	COD_MZNA 003101185	COD_MZNA 003101186	COD_MZNA 003101187
COD_MZNA 003101188	COD_MZNA 003101189	COD_MZNA 003101190	COD_MZNA 003101191	COD_MZNA 003101192	COD_MZNA 003101193	COD_MZNA 003101194	COD_MZNA 003101195	COD_MZNA 003101196	COD_MZNA 003101197	COD_MZNA 003101198
COD_MZNA 003101199	COD_MZNA 003101200	COD_MZNA 003101201	COD_MZNA 003101202	COD_MZNA 003101203	COD_MZNA 003101204	COD_MZNA 003101205	COD_MZNA 003101206	COD_MZNA 003101207	COD_MZNA 003101208	COD_MZNA 003101209
COD_MZNA 003101210	COD_MZNA 003101211	COD_MZNA 003101212	COD_MZNA 003101213	COD_MZNA 003101214	COD_MZNA 003101215	COD_MZNA 003101216	COD_MZNA 003101217	COD_MZNA 003101218	COD_MZNA 003101219	COD_MZNA 003101220
COD_MZNA 003101221	COD_MZNA 003101222	COD_MZNA 003101223	COD_MZNA 003101224	COD_MZNA 003101225	COD_MZNA 003101226	COD_MZNA 003101227	COD_MZNA 003101228	COD_MZNA 003101229	COD_MZNA 003101230	COD_MZNA 003101231
COD_MZNA 003101232	COD_MZNA 003101233	COD_MZNA 003101234	COD_MZNA 003101235	COD_MZNA 003101236	COD_MZNA 003101237	COD_MZNA 003101238	COD_MZNA 003101239	COD_MZNA 003101240	COD_MZNA 003101241	COD_MZNA 003101242
COD_MZNA 003101243	COD_MZNA 003101244	COD_MZNA 003101245	COD_MZNA 003101246	COD_MZNA 003101247	COD_MZNA 003101248	COD_MZNA 003101249	COD_MZNA 003101250	COD_MZNA 003101251	COD_MZNA 003101252	COD_MZNA 003101253
COD_MZNA 003101254	COD_MZNA 003101255	COD_MZNA 003101256	COD_MZNA 003101257	COD_MZNA 003101258	COD_MZNA 003101259	COD_MZNA 003101260	COD_MZNA 003101261	COD_MZNA 003101262	COD_MZNA 003101263	COD_MZNA 003101264
COD_MZNA 003101265	COD_MZNA 003101266	COD_MZNA 003101267	COD_MZNA 003101268	COD_MZNA 003101269	COD_MZNA 003101270	COD_MZNA 003101271	COD_MZNA 003101272	COD_MZNA 003101273	COD_MZNA 003101274	COD_MZNA 003101275
COD_MZNA 003101276	COD_MZNA 003101277	COD_MZNA 003101278	COD_MZNA 003101279	COD_MZNA 003101280	COD_MZNA 003101281	COD_MZNA 003101282	COD_MZNA 003101283	COD_MZNA 003101284	COD_MZNA 003101285	COD_MZNA 003101286
COD_MZNA 003101287	COD_MZNA 003101288	COD_MZNA 003101289	COD_MZNA 003101290	COD_MZNA 003101291	COD_MZNA 003101292	COD_MZNA 003101293	COD_MZNA 003101294	COD_MZNA 003101295	COD_MZNA 003101296	COD_MZNA 003101297
COD_MZNA 003101298	COD_MZNA 003101299	COD_MZNA 003101300	COD_MZNA 003101301	COD_MZNA 003101302	COD_MZNA 003101303	COD_MZNA 003101304	COD_MZNA 003101305	COD_MZNA 003101306	COD_MZNA 003101307	COD_MZNA 003101308
COD_MZNA 003101309	COD_MZNA 003101310	COD_MZNA 003101311	COD_MZNA 003101312	COD_MZNA 003101313	COD_MZNA 003101314	COD_MZNA 003101315	COD_MZNA 003101316	COD_MZNA 003101317	COD_MZNA 003101318	COD_MZNA 003101319
COD_MZNA 003101320	COD_MZNA 003101321	COD_MZNA 003101322	COD_MZNA 003101323	COD_MZNA 003101324	COD_MZNA 003101325	COD_MZNA 003101326	COD_MZNA 003101327	COD_MZNA 003101328	COD_MZNA 003101329	COD_MZNA 003101330
COD_MZNA 003101331	COD_MZNA 003101332	COD_MZNA 003101333	COD_MZNA 003101334	COD_MZNA 003101335	COD_MZNA 003101336	COD_MZNA 003101337	COD_MZNA 003101338	COD_MZNA 003101339	COD_MZNA 003101340	COD_MZNA 003101341
COD_MZNA 003101342	COD_MZNA 003101343	COD_MZNA 003101344	COD_MZNA 003101345	COD_MZNA 003101346	COD_MZNA 003101347	COD_MZNA 003101348	COD_MZNA 003101349	COD_MZNA 003101350	COD_MZNA 003101351	COD_MZNA 003101352
COD_MZNA 003101353	COD_MZNA 003101354	COD_MZNA 003101355	COD_MZNA 003101356	COD_MZNA 003101357	COD_MZNA 003101358	COD_MZNA 003101359	COD_MZNA 003101360	COD_MZNA 003101361	COD_MZNA 003101362	COD_MZNA 003101363
COD_MZNA 003101364	COD_MZNA 003101365	COD_MZNA 003101366	COD_MZNA 003101367	COD_MZNA 003101368	COD_MZNA 003101369	COD_MZNA 003101370	COD_MZNA 003101371	COD_MZNA 003101372	COD_MZNA 003101373	COD_MZNA 003101374
COD_MZNA 003101375	COD_MZNA 003101376	COD_MZNA 003101377	COD_MZNA 003101378	COD_MZNA 003101379	COD_MZNA 003101380	COD_MZNA 003101381	COD_MZNA 003101382	COD_MZNA 003101383	COD_MZNA 003101384	COD_MZNA 003101385
COD_MZNA 003101386	COD_MZNA 003101387	COD_MZNA 003101388	COD_MZNA 003101389	COD_MZNA 003101390	COD_MZNA 003101391	COD_MZNA 003101392	COD_MZNA 003101393	COD_MZNA 003101394	COD_MZNA 003101395	COD_MZNA 003101396
COD_MZNA 003101397	COD_MZNA 003101398	COD_MZNA 003101399	COD_MZNA 003101400	COD_MZNA 003101401	COD_MZNA 003101402	COD_MZNA 003101403	COD_MZNA 003101404	COD_MZNA 003101405	COD_MZNA 003101406	COD_MZNA 003101407
COD_MZNA 003101408	COD_MZNA 003101409	COD_MZNA 003101410	COD_MZNA 003101411	COD_MZNA 003101412	COD_MZNA 003101413	COD_MZNA 003101414	COD_MZNA 003101415	COD_MZNA 003101416	COD_MZNA 003101417	COD_MZNA 003101418
COD_MZNA 003101419	COD_MZNA 003101420	COD_MZNA 003101421	COD_MZNA 003101422	COD_MZNA 003101423	COD_MZNA 003101424	COD_MZNA 003101425	COD_MZNA 003101426	COD_MZNA 003101427	COD_MZNA 003101428	COD_MZNA 003101429
COD_MZNA 003101430	COD_MZNA 003101431	COD_MZNA 003101432	COD_MZNA 003101433	COD_MZNA 003101434	COD_MZNA 003101435	COD_MZNA 003101436	COD_MZNA 003101437	COD_MZNA 003101438	COD_MZNA 003101439	COD_MZNA 003101440
COD_MZNA 003101441	COD_MZNA 003101442	COD_MZNA 003101443	COD_MZNA 003101444	COD_MZNA 003101445	COD_MZNA 003101446	COD_MZNA 003101447	COD_MZNA 003101448	COD_MZNA 003101449	COD_MZNA 003101450	COD_MZNA 003101451
COD_MZNA 003101452	COD_MZNA 003101453	COD_MZNA 00310								