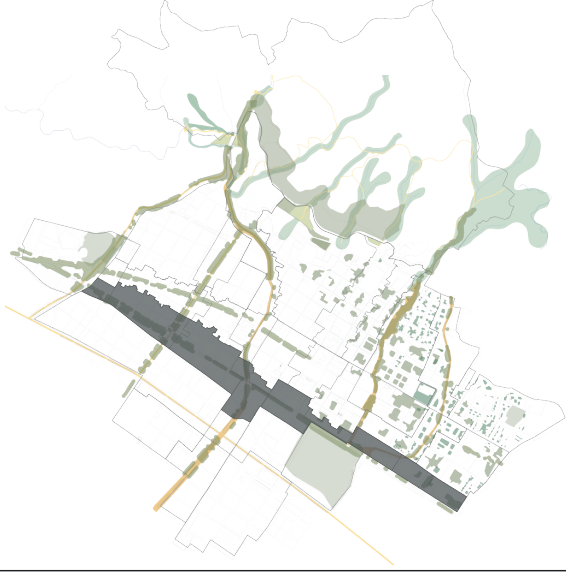


UP 04

UNIDAD DE PAISAJE CARRERA DÉCIMA

1. LOCALIZACIÓN



2. CARACTERISTICAS GENERALES

2.1. Localización	Norte Sur: Calle 26 entre Calle 1. Oriente- Occidente: Carrera 9 entre Carrera 12.		
2.2. Área	545700 m2	2.3. Lotes	801
2.5. Manzanas	54	2.5. Equipamientos	17
2.5. Plazas y parques	3	2.7. Predios uso comercial	582
2.7. Predios uso residencial	172	2.9. Proyectos de intervención	4

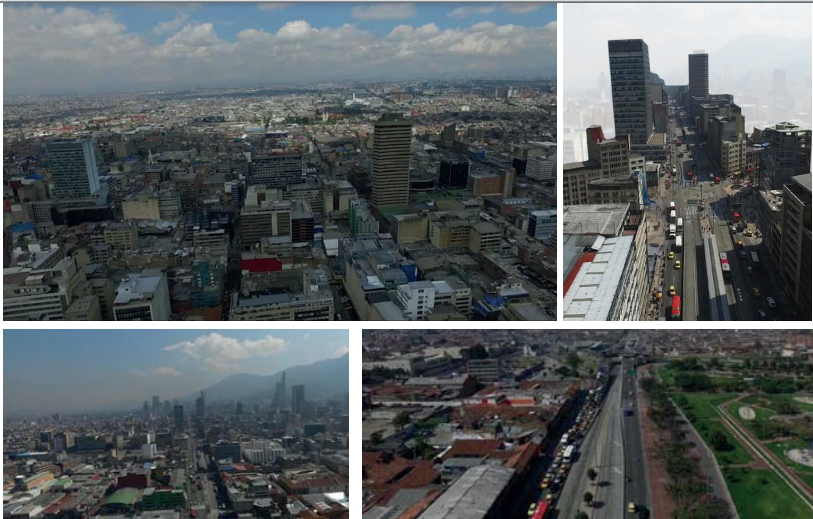
3. DESCRIPCIÓN ESTADO ACTUAL

Unidad de paisaje con vocación comercial con importantes edificios de arquitectura moderna
construidos en la segunda mitad de siglo XX, con gran potencial para su reutilización aprovechando
la dinámica funcional y de servicios de su entorno.

4. CLASIFICACIÓN

	Estructura de Patrimonio Natural
	Unidad de Paisaje de Articulación

5. AEROFOTOGRAFÍAS ESTADO ACTUAL



Proyecto Estructurante	Circuito Natural (Carrera Décima)	EPN - E1
Proyecto Detonante que articula	CE San Diego	EPI-D1
	CE Antonio Naríño	EPI-D5

6. ACTORES EN EL TERRITORIO

Entidad Publica Nacional: Defensoria del Pueblo. Entidad Publica Distrital: Plaza de Mercado Las Nieves. Gremios y Asociaciones: Asociación Camellón de los Carneros ASOCAMEC. Organizaciones y Colectivos: A Seis Manos, Espacio cultural restaurante galería. Comercio: Asociación Mercado de Pulgas San Alejo. Otros: K Zona, Uni Minuto Las Cruces.

7. UNIDAD DE PAISAJE - OBJETIVOS

La unidad de paisaje Carrera Décima se constituye como un eje ambiental que articula el territorio oriente-occidente subterranizando la vía vehicular para construir una gran alameda en su superficie, integrando el proyecto para los nuevos ministerios, el Parque Tercer Milenio, la Candelaria y el sector comercial de San Victorino con el Centro Internacional al norte y, con el proyecto de renovación urbana San Bernardo al sur. En su entorno los edificios se reutilizan con nuevos usos promoviendo nuevos usos empresariales, residenciales, comerciales y de servicios.

8. PATRIMONIO ACTUAL



INMUEBLE: Bienes inmuebles: 107 Lotes declarados - 393 Construcciones



MUEBLE: Monumentos: 7



ARQUEOLÓGICO Rieles del antiguo tranvía / Sitios Arqueológicos con hallazgos: 2 /
Sistemas Hidraulicos: potencial de Redes y 5 Hitos / Sitios Funerarios:
3 / Plazas con potencial: 0 / Parques con potencial: 0 / Industrial: 0



VISUALES	Visuales destacadas: al oriente cerros. Visuales en peligro: Deterioro urbano
-----------------	--

8. UNIDAD DE PAISAJE - PROYECTOS CON QUE ARTICULA

[illegible]

MINISTERIO DE CULTURA

Ministro de Cultura

RESOLUCIÓN

CARRERA DÉCIMA

PEMP
Plan Especial de
Manejo y Protección
Centro Histórico de Bogotá

PLANCHAS No.

→

DE:

13. INTERVENCIONES INTEGRALES			14. CÓDIGOS DE MANZANAS CATASTRALES							
PROGRAMAS	ACTIVIDADES IMPLICITAS	CÓDIGO	COD_MZNA 003101022	COD_MZNA 003102009	COD_MZNA 003108015	COD_MZNA 003109011	COD_MZNA 003109004	COD_MZNA 003203002		
INT - 01 Patrimonio Cultural Recuperado	Intervenir y mantener los BIC Nivel 1 de intervención priorizando: Iglesias Santa Bárbara, Conjunto San Francisco.	PATR-04	COD_MZNA 003101023	COD_MZNA 003102010	COD_MZNA 003108016	COD_MZNA 003109012	COD_MZNA 003109005	COD_MZNA 003203003		
	Intervenir y mantener edificaciones para uso dotacionales en BIC.	PATR-05	COD_MZNA 003101024	COD_MZNA 003102011	COD_MZNA 003108017	COD_MZNA 003109013	COD_MZNA 003109006			
	Intervenir y mantener las fachadas de la Carrera Décima y en el área circundante a los Centros de Encuentro.	PATR-06	COD_MZNA 003101025	COD_MZNA 003102012	COD_MZNA 003108018	COD_MZNA 003109014	COD_MZNA 003109007			
	Realizar jornadas ciudadanas de recuperación del patrimonio cultural inmueble.	PATR-07	COD_MZNA 003101026	COD_MZNA 003106001	COD_MZNA 003108019	COD_MZNA 003109015	COD_MZNA 003109008			
	Restaurar y mantener el patrimonio mueble en espacio público priorizando esculturas y mobiliario Histórico Urbano priorizado en los proyectos.	PATR-10	COD_MZNA 003101027	COD_MZNA 003106002	COD_MZNA 003108020	COD_MZNA 003109016	COD_MZNA 003109009			
	Implementar estrategias para el fortalecimiento de actividades y manifestaciones reconocidas en los Centros de Encuentro.	PATR-15	COD_MZNA 003102001	COD_MZNA 003106003	COD_MZNA 003108021	COD_MZNA 003109017	COD_MZNA 003110001			
	Intervenir y mantener espacios públicos representativo y excepcionales priorizando Parque de La Independencia y la Plazoleta de San Diego.	PATR-17	COD_MZNA 003102002	COD_MZNA 003106004	COD_MZNA 003108022	COD_MZNA 003109018	COD_MZNA 003110002			
	Elaborar e implementar Plan de Iluminación en la Carrera Décima y los Centros de Encuentro.	PATR-18	COD_MZNA 003102003	COD_MZNA 003106005	COD_MZNA 003108023	COD_MZNA 003109019	COD_MZNA 003110003			
INT - 02 Patrimonio Natural Resiliente	Implementar estrategias para la apropiación del patrimonio natural en la Carrera Décima.	PANT-02	COD_MZNA 003102004	COD_MZNA 003106006	COD_MZNA 003108025	COD_MZNA 003109028	COD_MZNA 003202001			
	Intervenir y mantener espacios públicos representativos y excepcionales.	PANT-03	COD_MZNA 003102005	COD_MZNA 003107026	COD_MZNA 003109001	COD_MZNA 003110001	COD_MZNA 003202002			
	Ejecutar acciones de plantación y mantenimiento de la arborización y jardinería con criterios de conectividad ecológica sobre el corredor de la Carrera Décima	PANT-04	COD_MZNA 003102006	COD_MZNA 003107027	COD_MZNA 003109002	COD_MZNA 003110002	COD_MZNA 003202045			
	Recuperar y mantener el sistema de parques del Centro Histórico.	PANT-07	COD_MZNA 003102008	COD_MZNA 003107028	COD_MZNA 003109003	COD_MZNA 003110004	COD_MZNA 003203001			
	Generar nuevas zonas verdes y parques en torno a la Carrera Décima.	PANT-08	15. VISUALIZACIÓN A FUTURO DE UNIDAD DE PAISAJE - PROYECTO ESTRUCTURANTE CIRCUITO NATURAL CARRERA DÉCIMA							
	Recuperar y renaturalizar centros de manzana colindantes a la Carrera Décima.	PANT-09								
	Intervenir ambiental y paisajísticamente la Carrera Décima.	PANT-11								
	Promover cubiertas y fachadas verdes en los predios colindantes a la Carrera Décima.	PANT-12								
	Implementar sistemas contra incendios y alertas tempranas contra riesgos.	PANT-15								
	Implementar estrategias para reducir la contaminación visual en la Carrera Décima..	PANT-19								
	Implementar estrategias para sistemas urbanos de drenaje sostenible (SUDS) en la Carrera Décima y su entorno.	PANT-22								
	INT - 03 Actividad Residencial e Identidad Local Fortalecida	Realizar intervenciones de mejoramiento de edificaciones para uso residencial en BIC y no BIC.								RESD-01
Realizar intervenciones para la subdivisión de vivienda BIC y no BIC en propiedad horizontal con énfasis en VIP, VIS y vivienda en arriendo.		RESD-02								
Fortalecer comercio y servicios de escala barrial en torno a los Centros de Encuentro		RESD-05								
Reconocer y fortalecer el valor cultural de la identidad barrial en torno al patrimonio natural.		RESD-06								
Fortalecer el tejido social en espacios comunitarios y prácticas culturales.		RESD-07								
Realizar intervenciones para el reuso de edificaciones.		RESD-10								
INT - 04 Sinergia en Centros de Encuentro	Formular y adoptar proyectos inmobiliarios para uso residencial.	RESD-11								
	Recualificar y mantener equipamientos y espacios colectivos que conforman los Centros de Encuentro.	CENC-01								
INT - 05 Espacio Público Sostenible	Fomentar la permanencia de comercio tradicional, la economía circular y la cultura local.	CENC-04								
	Realizar inventario de la oferta y demanda de productos y servicios de los Centros de Encuentro.	CENC-05								
	Intervenir y mantener el eje de la Carrera Décima.	ESPB-01								
	Generar y habilitar espacio público efectivo y conexiones este oeste de la Carrera Décima y en torno a los Centros de Encuentro.	ESPB-02								
	Recuperar espacio público circundante a los Centros de Encuentro y la Carrera Décima.	ESPB-03								
	Intervenir espacio público en torno a estaciones de Transmilenio.	ESPB-04								
	Promover instrumentos de gestión vinculando actividades de urbanismo táctico, place making y place keeping en la Carrera Décima y en los Centros de Encuentro.	ESPB-06								
	Promover actividades temporales de aprovechamiento económico en espacios públicos representativos y excepcionales con énfasis en la divulgación de los valores naturales.	ESPB-07								
	Promover la integración de espacios privados al uso público colindantes a la Carrera Décima y a los Centros de Encuentro.	ESPB-10								
	Implementar acciones para el manejo de culatas con frente a la Carrera Décima.	ESPB-12								
	Dinamizar el espacio público representativos y excepcionales con actividades socioculturales.	ESPB-15								
	Controlar actividades en el espacio público.	ESPB-16								
	Diseñar y construir estaciones de bombeo y tanques de almacenamiento y distribución para el abastecimiento de agua potable	ESPB-19								
	Renovar y ampliar redes matrices de alcantarillado sanitario y pluvial.	ESPB-20								
INT - 06 Movilidad Sustentable	Promover el entorno de los Centros de Encuentro con prioridad peatonal.	MVS-02								
	Adecuar pasos peatonales y espacios conectores mediante la pacificación de vías y cruces seguros en torno a los Centros de Encuentro y en todo el eje de la Carrera Décima.	MVS-03 MVS-10								
	Priorizar la adecuación para la movilidad reducida y personas en condiciones de discapacidad.	MVS-04								
	Implementar ciclo rutas e instalación de bici parqueaderos.	MVS-05								
	Adecuar y mantener la malla vial.	MVS-09								
	Diseñar y construir parqueaderos disuasorios en Estación Central y en el Parque Tercer Milenio.	MVS-11								
	Fomentar e incentivar el uso de vehículos con tecnologías limpias en los principales ejes viales.	MVS-12								
	Implementar ruta de transporte público con tecnologías limpias como tren ligero o tranvía en la Carrera Séptima.	MVS-13								
INT - 07 Territorio Productivo	Potenciar y poner en valor pasajes y ejes comerciales tradicionales, calles a cielo abierto y centros de manzana productivos con agenda económica en torno a la Carrera Décima y a los Centros de Encuentro.	TERP-01								
	Fortalecer desarrollo comercial y oficios tradicionales en la Carrera Décima y los Centros de Encuentro..	TERP-02								
	Crear áreas de desarrollo naranja, zonas de interés turístico y distritos de innovación.	TERP-04								
	Promover infraestructura TIC implementando puntos WIFI en espacios públicos representativos y excepcionales así como en Centros de Encuentro	TERP-05								
	Apoyar en la gestión para la formalización de las ventas informales.	TERP-06								
	Diseñar e implementar recorridos turísticos para la valoración del patrimonio cultural y natural y recorridos comerciales identificando comercio tradicional.	TERP-08								
	Diseñar nuevos servicios turísticos que generen oportunidades para la población local..	TERP-09								
INT - 08 Identidad Arraigada	Diseñar e implementar Plan de Señalética inteligente del patrimonio, puntos de información y agenda permanente de divulgación con énfasis en monumentos, museos y sitios de hallazgo arqueológico en articulación con Plan de Manejo Arqueológico.	IDEA-01								
	Reconocer e implementar Observatorios de Paisaje.	IDEA-02								



MINISTERIO DE CULTURA

RESOLUCIÓN

Fecha:

UNIDAD DE PAISAJE - 04
CARRERA DÉCIMA

PEMP

Plan Especial de Manejo y Protección

Centro Histórico de Bogotá

PLANCHA No. 2 DE: 2